



# IfBF

Institut für Baurecht  
Freiburg im Breisgau e. V.

Innere Neumatten 15  
79219 Staufen

Tel: 076 339 44 98 90

Fax: 076 339 44 98 99

E-Mail: [info@ifbf.de](mailto:info@ifbf.de)

Internet: <http://www.ifbf.de>

## Freiburger Baurechtstage 2025

19./20. September 2024

im Konzerthaus Freiburg

*Die Beschaffenheitsvereinbarung und der Mangelbegriff*

*Rechtsbeziehungen des Architekten*

Freitag, 19. September 2025

### *Die Beschaffenheitsvereinbarung und der Mangelbegriff*

- 9:00 Uhr Begrüßung (Prof. Dr. *Jochen Glöckner*, LL.M.)
- 9:15 Uhr Einführung (RAin Prof. Dr. *Iris Oberhauser*.)
- 9:30 Uhr Die Beschaffenheitsvereinbarung in der Entwicklung des Mängelhaftungsrechts  
(Prof. Dr. *Jochen Glöckner*, LL.M.)
- 10:15 Uhr *Kaffeepause*
- 10:45 Uhr Die allgemein anerkannten Regeln der Technik im Spannungsfeld zwischen stillschweigender Beschaffenheitsvereinbarung und geschuldetem Mindeststandard  
(RA Prof. Dr. *Werner Langen*)
- 11:45 Uhr Funktionale Mängel – Die Hinweispflicht als Residuum der Planungsverantwortung des Unternehmers  
(VROLG Dr. *Tobias Rodemann*)
- 12:45 Uhr *Mittagspause*

### *Rechtsbeziehungen des Architekten*

- 13:45 Uhr Einführung (Prof. Dr. *Jochen Glöckner*, LL.M.)
- 14:00 Uhr Die Reichweite der Leistungspflichten beim aufsichtführenden Architekten  
(RA Dr. *Andreas Berger*)
- 14:45 Uhr *Kaffeepause*
- 15:15 Uhr Haftung und Versicherung des Architekten  
(Dr. *Sarah Meckling-Geis*, GdV/*Kaj Faust*, VHV)
- 16:00 Uhr Das Architektenurheberrecht  
– Folgen und vertragliche Dispositionen  
(RA Prof. Dr. *Jan Bernd Nordemann*)
- 17:00 Uhr Ende des wissenschaftlichen Programms des ersten Tages
- 17:05 Uhr Mitgliederversammlung für Mitglieder des IfBF e.V.

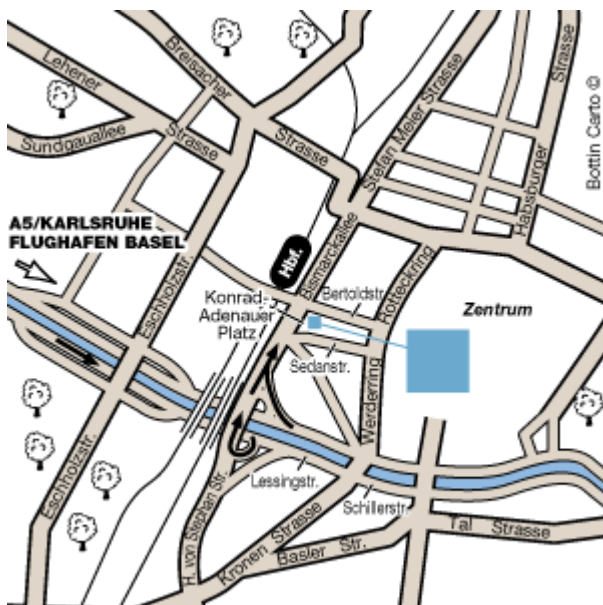
Samstag, 20. September 2025

- 9:00 Uhr Einführung (Prof. *Stefan Leupertz*, RiBGH a.D.)
- 9:15 Uhr Die Insolvenz des Bauträgers – wo ist der weiße Ritter?  
(RA Prof. Dr. *Andreas Koenen*)
- 10:15 Uhr *Kaffeepause*
- 10:45 Uhr Arbeitsrechtliche Fragen beim Bau  
RAin Dr. *Caroline Siegel*, LL.M.
- 11:45 Uhr VOB/B – Quo vadis?  
(RAin Prof. Dr. *Iris Oberhauser*)
- 12:30 Uhr Ende der Veranstaltung

Die Veranstaltung ist für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Darüber entscheiden jedoch selbstredend die jeweils zuständigen Kammern abschließend. Bei vollständiger Teilnahme am Freitag werden 7 Stunden Fortbildung und bei vollständiger Teilnahme am Samstag werden 3 Stunden Fortbildung gem. § 15 FAO im Bau- und Architektenrecht bescheinigt.

\* \* \* \* \*

Die nächsten **Freiburger Baurechtstage**  
werden am 18./19. September 2026  
stattfinden. Wir würden uns freuen, Sie dann in Freiburg  
wiederzusehen!



(Wiedergabe der Graphik mit freundlicher Gestattung des Novotel Freiburg)

Das Konzerthaus befindet sich schräg  
gegenüber vom Hauptbahnhof  
unmittelbar neben dem Novotel.