



# Programm

# IfBF

Institut für Baurecht  
Freiburg im Breisgau e. V.

Kartäuserstraße 49  
79102 Freiburg  
Telefon 07 61 / 3 69 85  
Telefax 07 61 / 28 97 30  
E-Mail: [info@ifbf.de](mailto:info@ifbf.de)  
Internet: <http://www.ifbf.de>

## Freiburger Baurechtstage 2007

28./29. September 2007

### *Anordnung von Änderungen der Bauausführung und deren Vergütung*

sowie

### *Grenzüberschreitende Bauverträge*

im Konzerthaus Freiburg

**Freitag, 28. September 2006, 9 – 17 h**

*Anordnung von Änderungen der Bauausführung und deren Vergütung*

1. Eröffnung, Begrüßung und Einführung in das Thema  
Prof. Dr. *Jochen Glöckner*, LL.M. (USA), Richter am Oberlandesgericht Karlsruhe, Universität Konstanz
  
  2. Änderungsbefugnis des Bauherrn; Voraussetzungen und Reichweite  
RA Prof. Dr. *Reinhold Thode*, Richter am Bundesgerichtshof a.D., Landau
  
  - 10.15 – 10.30 h Kaffeepause
  
  3. Notwendige Nachtragsleistungen – Zusatzvergütung auch ohne Anordnung?  
These: RA Dr. *Dieter Putzier*, Hamburg  
Antithese: RA Dr. *Stefan Althaus*, München
  
  - 12.00 – 13.15 Mittagspause
  
  4. Auswirkungen von Änderungsanordnungen auf Fristen, Vertragsstrafen und Sicherheiten  
Rechtsanwalt *Hans Christian Schwenker*, Celle
  
  - 14.00 – 14.30 h Kaffeepause
  
  5. „Guter Preis bleibt guter Preis, schlechter Preis bleibt schlechter Preis“ – gilt dieser Grundsatz immer?  
These: *Michael Stemmer*, Direktor des Bayerischen Kommunalen Prüfungsverbandes, München
    - Wird der durch die VOB/B erzielte Interessenausgleich durch ein einseitiges Anordnungsrecht gestört, wenn gleichzeitig die Unternehmen an unauskömmliche Einheitspreise gebunden werden? Muss umgekehrt der Bauherr an hohe Einheitspreise gebunden werden, wenn die veränderten Leistungen nur einen geringen Aufwand erfordern?Antithese: RA *Uwe Luz*, Würzburg
  
  6. Ermittlung der Vergütung von geänderten Bauleistungen
    - Kalkulation anhand von Beispielfällen
    - Ablaufstörungen infolge geänderter BauleistungenProf. Dipl.-Ing. *Erich Everts*, Fachhochschule Oldenburg
- 17.00 h Mitgliederversammlung des Instituts für Baurecht Freiburg e.V.
- 19.30 h Gemeinsames Abendessen im Gasthof „Zum roten Bären“

**Samstag, 29. September 2007, 9.30 – 13.00 h**

### *Grenzüberschreitende Bauverträge*

1. Grenzüberschreitend bauen – Chancen und Risiken
  - Wirtschaftliche Chancen – Grenzen der Marktintegration
  - Rechtliche Marktzutrittschranken
  - Fremdenrecht an den Beispielen Österreich und Schweiz
  - Rechtsunsicherheit?
  - Auftragsvergabe

Prof. Dr. *Jochen Glöckner*, LL.M. (USA), Richter am Oberlandesgericht Karlsruhe, Universität Konstanz

10.30 – 10.45 h Kaffeepause

2. Grenzüberschreitende Bauverträge und Internationales Zivilprozessrecht
  - Prozessuale Besonderheiten - insbesondere betreffend Gerichtsstand, Zustellung und Beweisaufnahme
  - Anwendung von EuGVO („Brüssel-Verordnung“) und Lugano-Übereinkommen

Dr. *Boris Paal*, M.jur. (Oxford), Ruprecht-Karls-Universität Heidelberg
3. Anwendbares Recht für internationale Bauverträge
  - Rechtswahl, objektive Anknüpfung und zwingendes Recht, insb. bei
  - Generalunternehmer- und –übernehmervertrag,
  - Subunternehmervertrag, Bauträgervertrag, Anlagenvertrag
  - Architekten- und Ingenieurvertrag

Prof. Dr. *Dieter Martiny*, Europa-Universität Viadrina, Frankfurt/Oder

13.00 h Ende

\* \* \* \* \*

Die nächsten **Freiburger Baurechtstage**  
werden am **26./27. September 2008**  
stattfinden. Wir würden uns freuen, Sie dann in Freiburg  
wiederzusehen!



Das Konzerthaus befindet sich schräg gegenüber vom Hauptbahnhof unmittelbar neben dem Novotel (vormals Dorint Hotel).

(Wiedergabe der Graphik mit freundlicher Gestattung des Novotel Freiburg)